



# ARE

AMERICAN REAL ESTATE S.A.C.

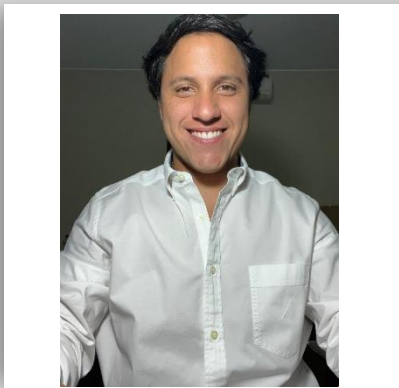


# NUESTRA EMPRESA

Somos una empresa peruana productora , comercializadora de concentrados de minerales y venta de oro.

Nuestro objetivo es realizar operaciones con estándares internacionales y con costos operativos competitivos. Aunados a las buenas relaciones con las comunidades aledañas y fomentar la formalización del minero artesanal para contribuir al incremento del PBI .

**AMERICAN REAL ESTATE SAC.** Esta conformada por unidades productivas mineras así como plantas metalúrgicas en un contexto de pequeño productor minero que le permite acercarse con las comunidades aledañas con un planteamiento colaborativo.



**ERNESTO KUOMAN**  
MIEMBRO DEL DIRECTORIO



**IVAN MARAVITAZA**  
GERENTE EGENERAL ARE



**IDAVID KUOMAN**  
PRESIDENTE DIRECTORIO



## Visión

Ser una empresa reconocida por sus buenas prácticas de gobierno corporativo y liderar una minería sostenible y rentable.

## Misión

Desarrollar proyectos mineros que generen beneficios a sus accionistas, trabajadores y comunidades colindantes, preservando el medio ambiente de nuestro entorno con estándares de calidad, seguridad, eficiencia y responsabilidad social.



# NUESTROS VALORES



LEALTAD



INTEGRIDAD



RESPECTO



EXCELENCIA



GRATITUD



SOLIDARIDAD



TRANSPARENCIA



EMPATÍA



HUMILDAD



## Política de Sostenibilidad

Operar de forma sostenible es un objetivo que rige el actuar de ARE y todos sus colaboradores.

Nuestra Política de Sostenibilidad está alineada a nuestros valores corporativos, buscamos desarrollar negocios económicamente rentables, generando valor económico, social y medioambiental.

Para nosotros, la sostenibilidad es generar un modelo colaborativo de economía circular entre empresa minera, comunidad y el estado, con el compromiso de actuar responsablemente a favor de las futuras generaciones.



# AMERICAN REAL ESTATE



# AMERICAN REAL ESTATE

ENFOQUE NACIONAL



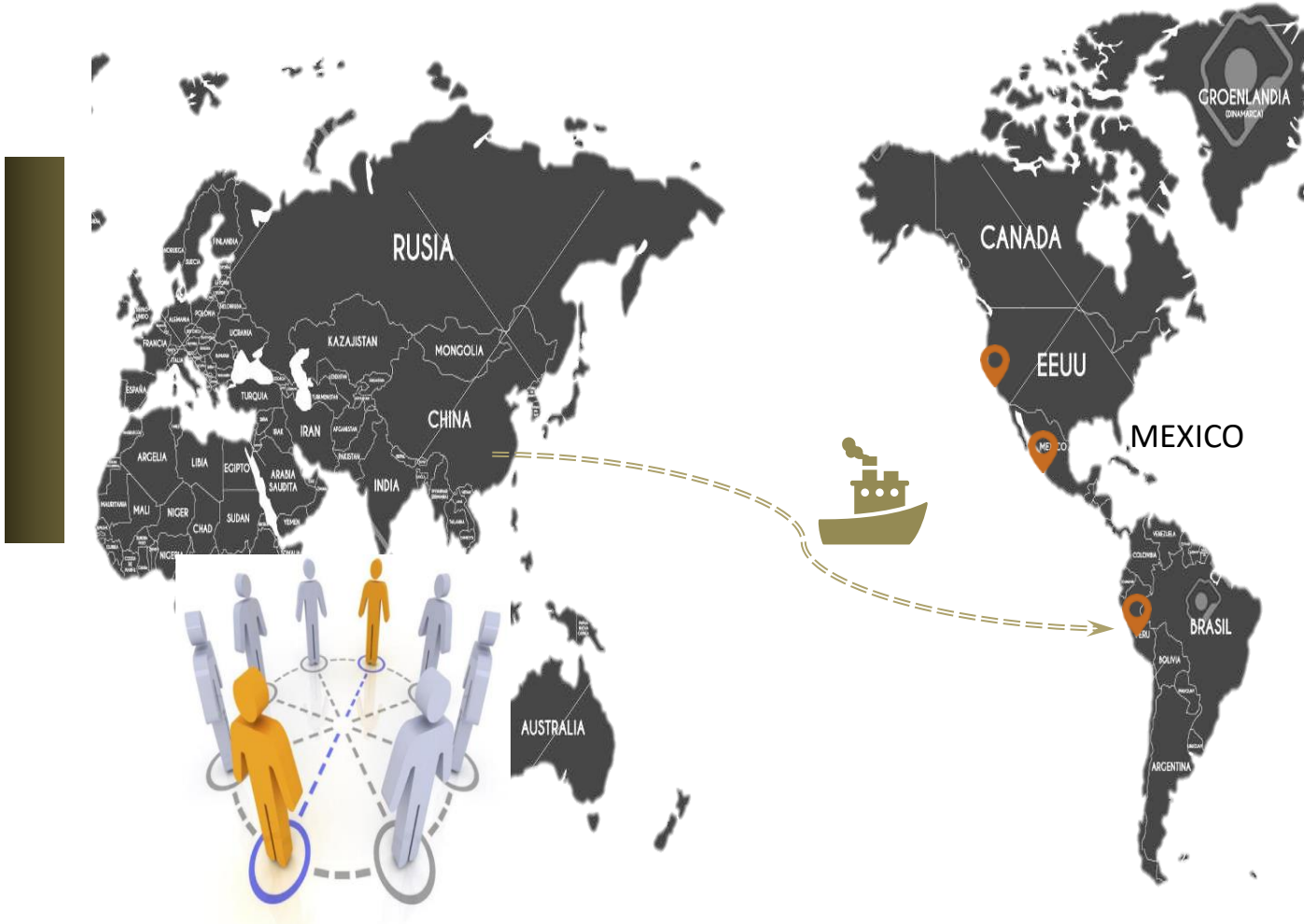
**META:**

- 10 Plantas concentradoras
- 40 Unidades Mineras asociadas

Leyenda	
	Operativas
	Proyectos

# ...Socio estratégico

ENFOQUE EXTRANJERO





# NUESTROS PROYECTOS OPERATIVOS

	PLANTA	MINAS
JUNÍN	<ul style="list-style-type: none"> <li>• PLANTA CAMILA</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• MINA CHACATA</li> <li>• MINA ALONDRA MICAELA</li> <li>• MINA RICRAN (JAUJA)</li> </ul>
APURIMAC	<ul style="list-style-type: none"> <li>• PLANTA CHABUCA GRANDA (PROGRESO)</li> <li>▪ PLANTA HUILCAYHUA (ANDAHUYALAS)</li> <li>▪ PLANTA MARIA MERCEDES (ANDAHUYLAS)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• MINA CHIARA CHACRAMPA</li> </ul>
LIMA	<ul style="list-style-type: none"> <li>• PLANTA CENTENARIO (HUARAL)</li> <li>• PLANTA HTE (SAYAN)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• MINA YETA NEGRA (SAYAN )</li> </ul>
ANCASH	<ul style="list-style-type: none"> <li>• PLANTA BERTHA</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• PROYECTO EXPLOTACION CARBON (SANTA)</li> </ul>
ICA	<ul style="list-style-type: none"> <li>• PLANTA JLT (Pisco)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• MINA EL EMBRUJO</li> </ul>

## MINA RICRAN

Ubicación: HUANCAYO-JAUJA

Cliente: TRAFIGURA SAC.

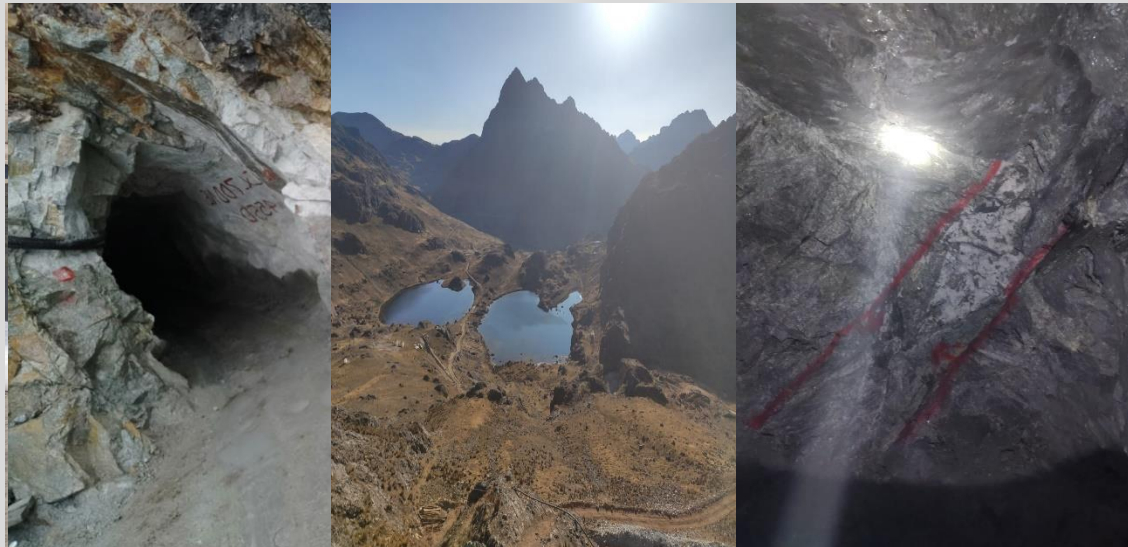
### Información General

Altitud: 4500 m.s.n.m

Status: En avance de extracción

Tipo de operación: Extracción de minerales en vetas angostas.

Convenio: 20 años



## PLANTA CAMILA

Ubicación: HUANCAYO-CONCEPCION

Tipo Planta: POLIMETALICA

### Información General

Procedencia: Mina Ricran, Chacata , Alondra Micaela & acopio

Altitud: 4450 m.s.n.m.

Status: 100% operativa

Procesamiento/día : 350 Cu TON/DÍA

Servicios Realizados: Procesamiento de minerales polimetálicos

Convenio: 20 años



**CONCEPTO ESTRATÉGICO**

RATIO DE ACCIÓN: DESDE 70KM A 200KM DE LA PLANTA CAMILA



**ACOPIO:** RENTABILIDAD PARA EL MINERO ARTESANAL POR EL TRATAMIENTO CON LEYES DESDE 1.2% Cu hasta 6.0% Cu.

→ REDUCIR EL COSTO DE TRANSPORTE EN 30%

**MINA PROPIA**

**RESPONSABILIDAD SOCIAL  
EMPRESARIAL CORPORATIVA**

TRIBALANCE ARE

NUEVE DIMENSIONES, QUE NOS PERMITEN REALIZAR UN ANÁLISIS ESTRATEGICO

**SOCIAL**

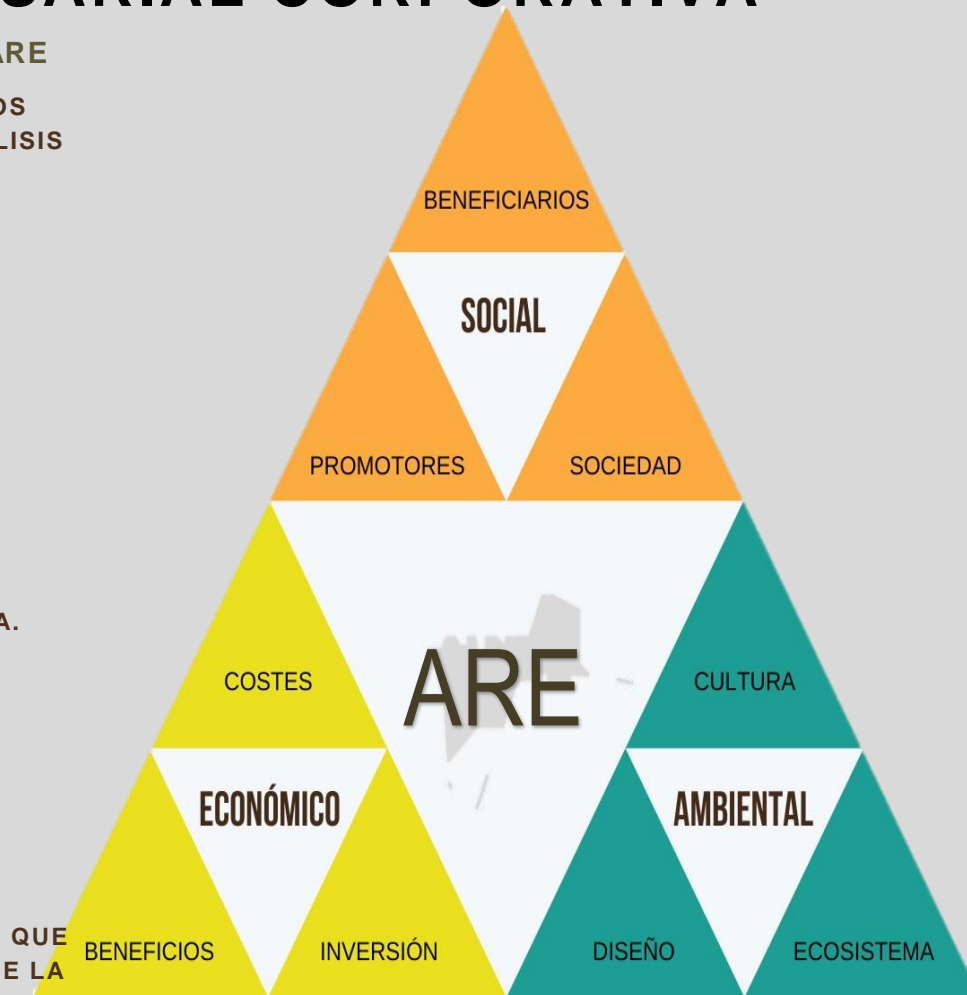
GENERAR SOSTENIBILIDAD Y RENTABILIDAD EN NUESTRAS COMUNIDADES

**AMBIENTAL:**

GENERAR ACCIONES QUE CONTRIBUYAN CON LA PRESERVACION DEL MEDIO AMBIENTE Y DEL ECOSISTEMA.

**ECONÓMICO:**

GENERAR PLANTAS CONCENTRADORAS EN UBICACIONES ESTRATÉGICAS DE ACOPIO CON LOS CORRESPONDIENTES PLANES QUE PERMITAN EL DESARROLLO DE LA AGROINDUSTRIA Y GANADERIA





# APLICACIÓN DEL TRIBALANCE PLANTA CAMILA

## CONOCIENDO NUESTRA COMUNIDAD



- CULTURA:
  - DESARROLLO LOCAL A TRAVÉS DE PISCICULTURA, AGRICULTURA Y GANADERIA COMO PARTE DEL DESARROLLO ECONOMICO DE LA REGION.
  - CELEBRACIÓN DE YUNZAS
- CADENA PRODUCTIVA
  - TRUCHAS
  - VACAS
  - ALPACA
- AGRICULTURA
  - PAPA NATIVA
  - ALCACHOFA

# ESTRATEGIA CON IMPORTANTE SOCIO



¿PORQUÉ ASOCIARNOS  
CON UNA EMPRESA  
LOGÍSTICA ADUANERA?

# ¿PORQUÉ ASOCIARNOS CON UN SOCIO ESTRATÉGICO?

1. Cuenta con el “Know How” de la cadena logística

7. ALIANZAS



Logística

## 2. ALMACENES NACIONALES

Ubicados estratégicamente para recepcionar productos agroindustriales de las comunidades alrededor de la mina con los estándares de exportación.



Logística

6. LOGISTICA



Logística



Logística

**AGREGAR VALOR DIFERENCIAL  
EMPRESA LOGÍSTICA ADUANERA**



Minería

3. MINERIA

Exportación e importación  
(materiales, insumos, equipos)



4. TRANSPORTE



5. ALMACENES EN PUERTOS

# ESTRATEGIA CADENA PRODUCTIVA PLANTA CAMILA

## PLANTA CAMILA



**PROPOSITO A CORTO PLAZO:** Exportación de los productos agroindustriales de las comunidades.

### ACTUALIDAD

- AUTOCONSUMO
- MERCADO INTERNO



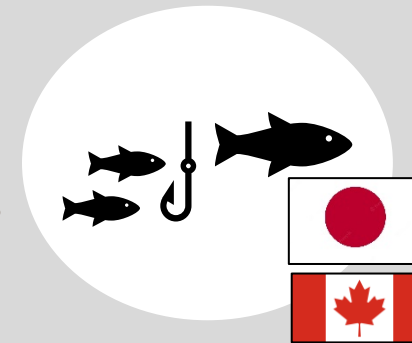
### FUTURO

- MERCADO NACIONAL
- MERCADO INDUSTRIAL

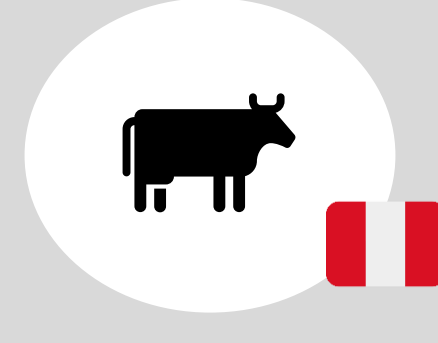


ACTUALIDAD	A FUTURO
<input type="checkbox"/> VACA	<input type="checkbox"/> CABRA
<input type="checkbox"/> ALPACA	<input type="checkbox"/> FIBRA DE ALPACA
<input type="checkbox"/> TRUCHAS	<input type="checkbox"/> FILETE DE TRUCHAS
<input type="checkbox"/> PAPA NATIVA	<input type="checkbox"/> CHIPS

## CADENA PRODUCTIVA



EXPORTACIÓN  
TRUCHA



CRIANZA DE  
VACAS



CRIANZA DE  
CABRA

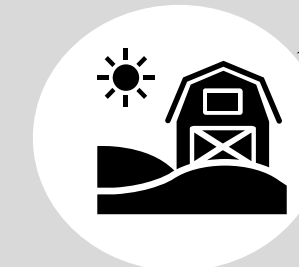
	Und	Vaca	Cabra
Leche (Lt)	S/.	2.5	15
Queso (Kg)	S/.	25	70

- Previene anemia
- Mas proteínas que la leche de vaca
- Previene osteoporosis

## COMUNIDAD



06 Ha  
FINES  
MINEROS



24 Ha  
FORESTACION

- Mejor convivencia con la flora y fauna de la comunidad campesina de Chicche.

# ESTRATEGIA CADENA PRODUCTIVA

# PLANTA CAMILA

1. SEMBRIO DE PAPAS NATIVAS :



Papa Nativa

Freidora Importada



Snack

“ChCh” (Chicche Chips)

5. CONFECCION DE PRENDAS CON FIBRA DE ALPACA



2. DONACION DE 2 TORETES RAZA BROW SWISS PARA LA MEJORA GENETICA



3. DONACION DE PORCINOS A LA COMUNIDAD



4. ESCUELA DE CHOFERES “KUOMAN” Y ACADEMIA COMUNAL “MARAVI”





# GESTIÓN DE PLANTA CAMILA

VENTAS DE PLANTA



**\$ 348,000.00**

OPERACIÓN MENSUAL

**19.0%**

MARGEN EBITDA A  
JULIO (ESTIMADA)

**\$ 22,8K**

INVERSION EN  
DESARROLLO DE LAS  
COMUNIDADES

# PLANTA CHABUCA GRANDA

**Ubicación:** APURIMAC-PROGRESO

**Tipo de Planta:** Au y Cu

## Información General

**Procedencia:** Acopio

**Status:** En avance, circuito de Au 100% y Cu 40%

**Servicios Realizados:** Procesamiento de minerales polimetálicos con 2 circuitos de procesamiento de mineral Cu y Au.

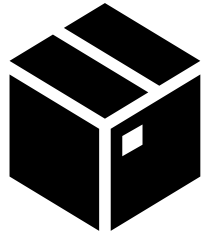
**Altitud:** 4480 m.s.n.m.

**Procesamiento/día :**  
50 TON/DÍA Au & 300TON/DÍA Cu.

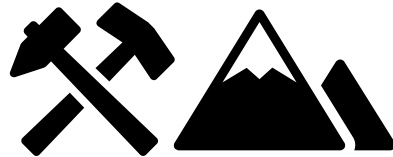


# ESTRATEGIA CORTO PLAZO

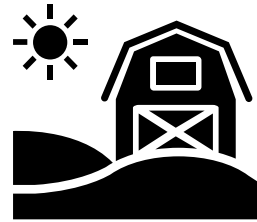
PLANTA  
CHABUCA  
GRANDA



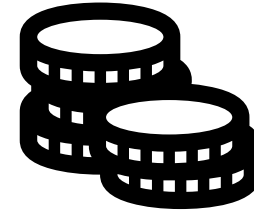
ALMACEN DE  
MATERIALES



FORMALIZACION  
MINERA



CESION 23.5 Ha  
PARA FINES  
MINEROS



CONTRIBUCION  
FISCAL 1.2% PBI



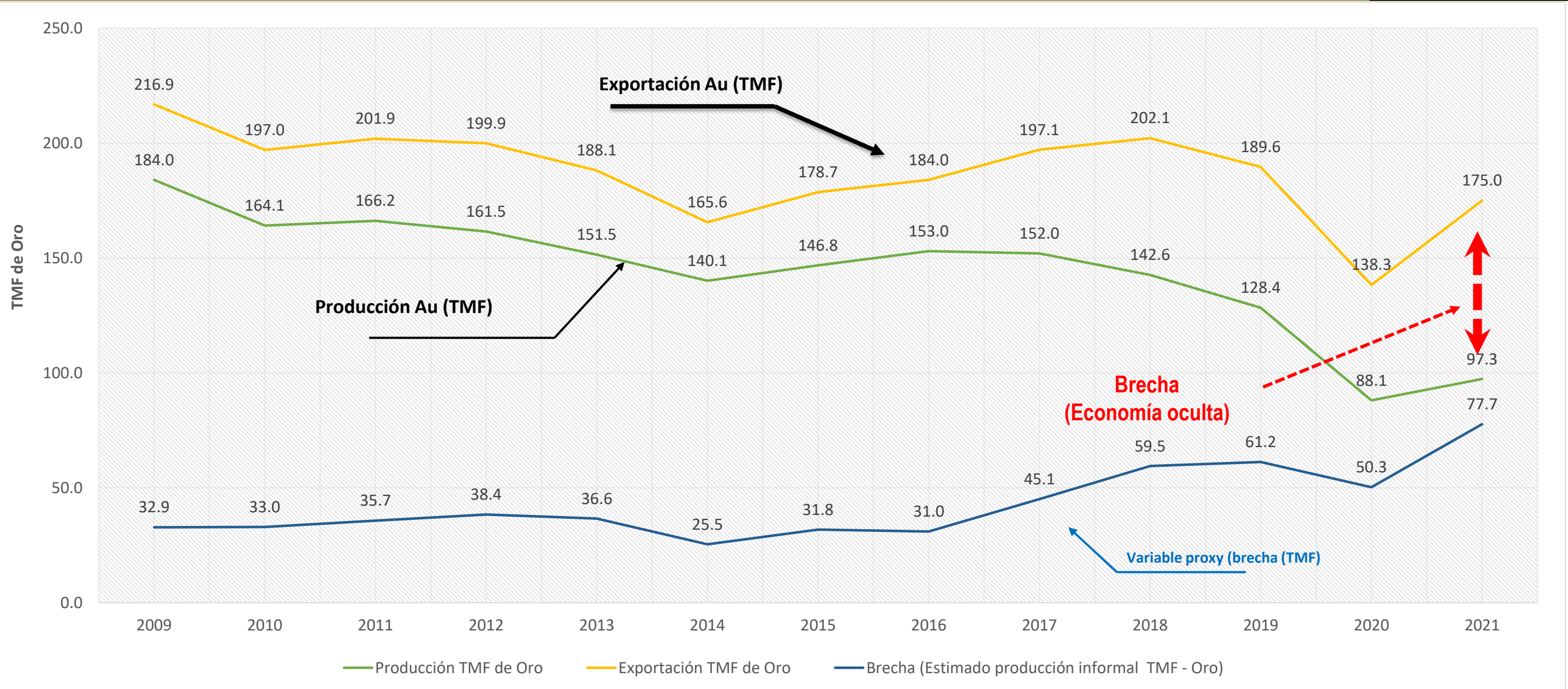
MENOR  
DISTANCIA



POLVORIN DE  
EXPLOSIVOS

# CONTRIBUCION FISCAL

**PLANTA  
CHABUCA  
GRANDA**





# APLICACIÓN DEL TRI BALANCE

PLANTA  
CHABUCA  
GRANDA

## MEDIO AMBIENTE

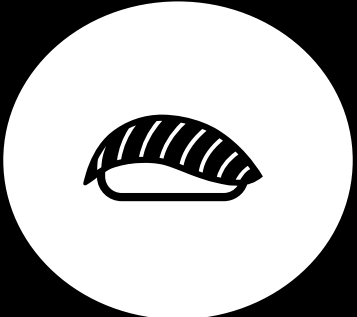


REMOCION  
DE  
RESIDUOS



PLANTACION  
DE ARBOLES

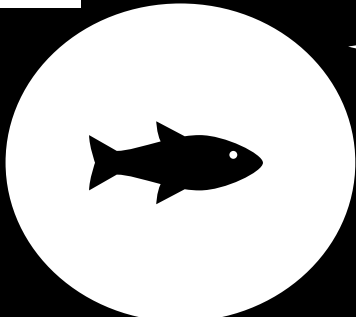
## AGRICULTURA Y PSICULTURA



PAPA NATIVA

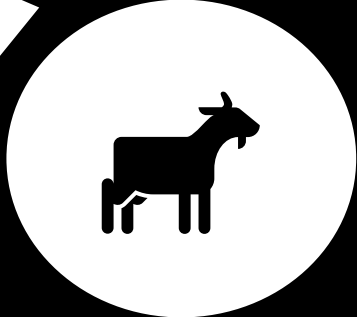


CRIANZA DE  
RANAS



CRIANZA DE  
TRUCHAS

## CADENA PRODUCTIVA



CRIANZA DE  
CABRAS



EXPORTACION



# MINA YETA NEGRA

Ubicación: LIMA-SAYAN

Cliente: TRAFIGURA

## Información General

Tipo de Operación: Extracción de minerales polimetálicos

Status: Operación 100%

Altitud: 1150 m.s.n.m

Tipo de perforación: Taladros largos y desde junio 2023 se implemento con la perforación diamantina



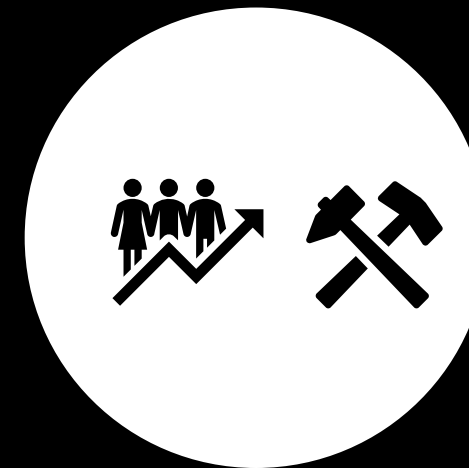


**CONVENIO 20  
AÑOS CON CC  
SAYAN**



**AIIC**

**CAPACITACION DE  
CONDUCTORES  
AIIC**



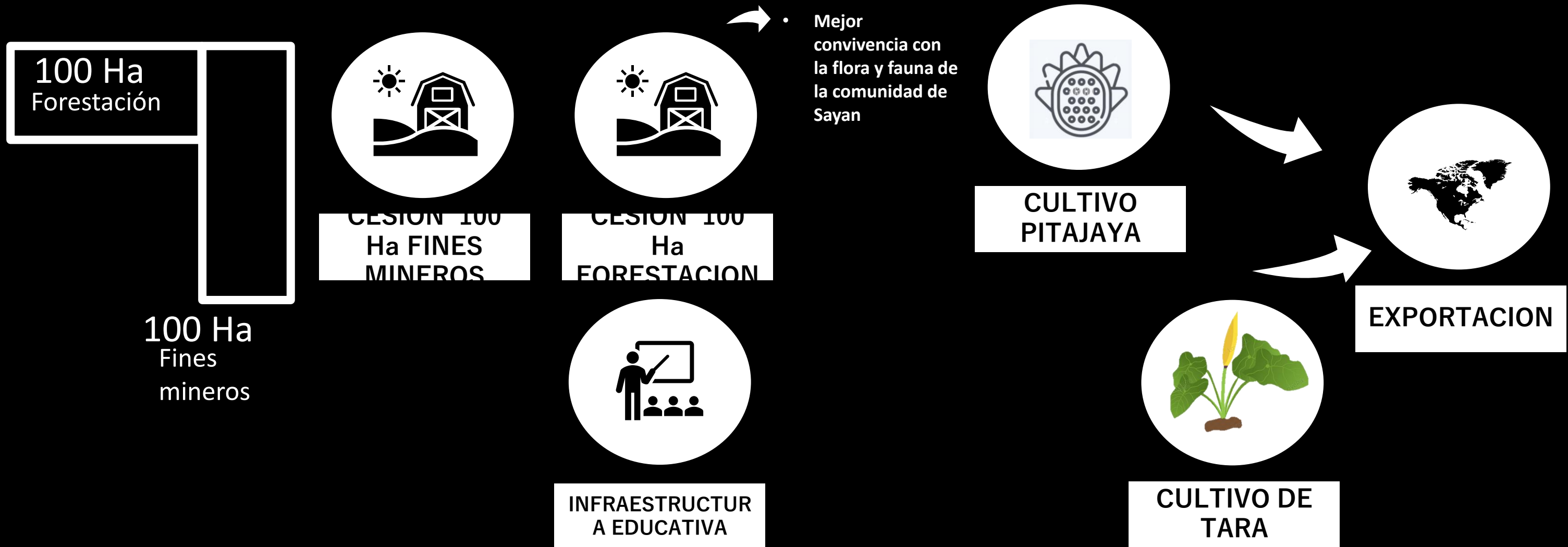
**EMPLEABILIDAD  
DE COMUNEROS**

# APLICACIÓN DEL TRI BALANCE

YETA NEGRA

## COMUNIDADES

## CADENA PRODUCTIVA (Productos con bajo consumo de agua)





# GESTIÓN DE YETA NEGRA



TRANSPORTE

USD\$



PLANTA

1,88 M



MINA

USD\$

1,43 M



\$ 71,5K

INVERSION EN LA  
COMUNIDAD SAYAN A  
JULIO 2023

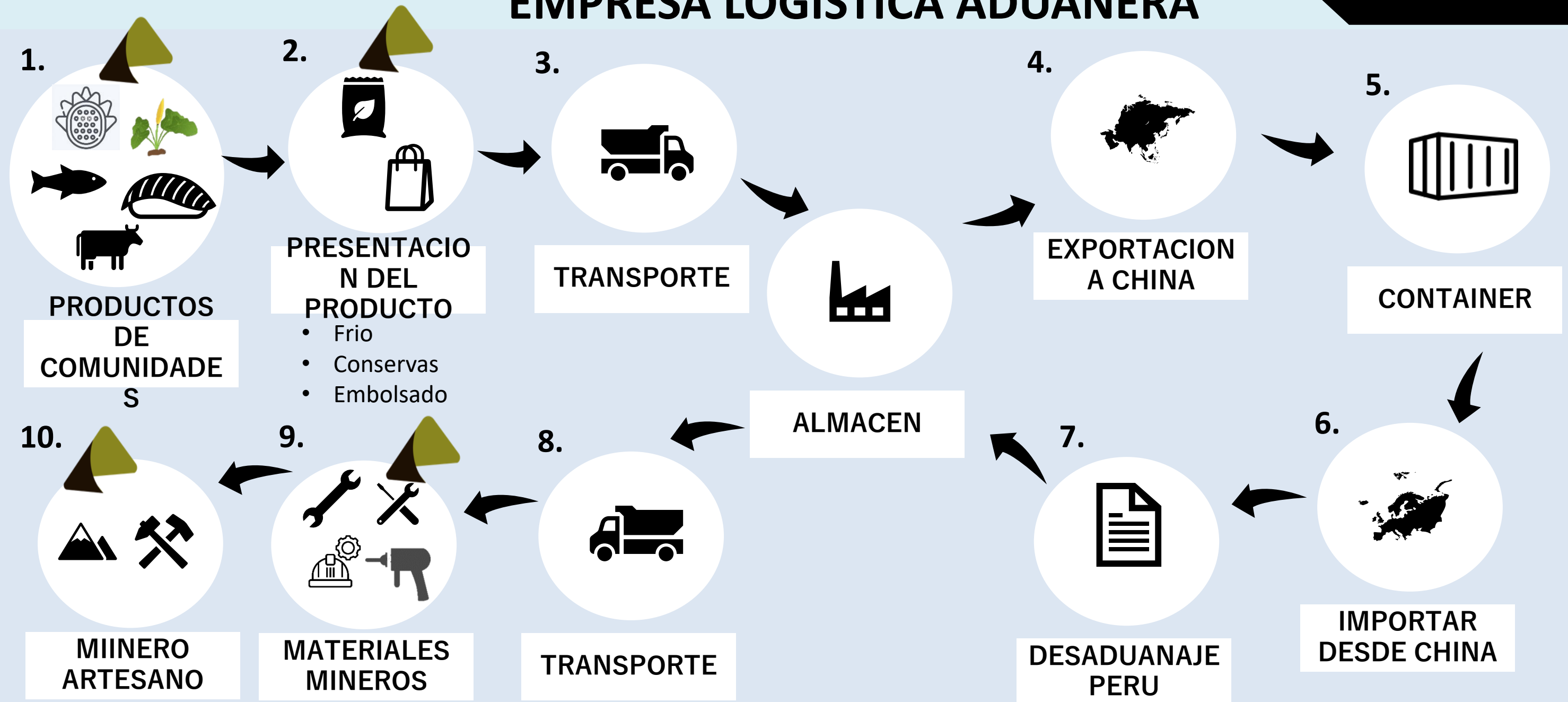
5.00%

DEL COSTO  
OPERATIVO

\$ 143,0K


PROYECCION AL  
FINALIZAR EL AÑO DE  
INVERSIONES 2023

# VALOR AGREGADO CON UNA EMPRESA LOGÍSTICA ADUANERA






GRACIAS

 Miraflores – Calle Tarata  
Nº160 -2do Piso

 **contacto** asistenteadm01  
@are.com.pe

 (01) 610 8430

---

[WWW.ARE.COM.PE](http://WWW.ARE.COM.PE)